

MARK VALA s.r.o.  
Josefská 516/1  
60200 Brno

naše značka  
5002223064

vyřizuje  
Pavla Filipi

datum  
22.09.2020

Věc:

**Parkovací dům Skořepka parc.č. 1107/1, Trnitá**

K.ú. - p.č.: Trnitá-1107/1

Stavebník: Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 63900 Brno

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

- plynovod NTL OC DN 500, 150 + NTL plynovodní přípojky

PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ PZ (<https://www.gridservices.cz/ds-online-vytycení-pz/>), viz. odst. 3 tohoto stanoviska – poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami.

Před provedením zásyvu výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu a kontrola plynárenského zařízení ([www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz)).

Při souběhu, křížení inž. sítí a plynárenského zařízení požadujeme dodržení ČSN 73 6005, tab. 1 a 2, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.

Novými zpevněnými plochami a terénními úpravami nesmí dojít ke změně stávajícího krytí NTL plynárenského zařízení vč. poklopů armatur.

V ochranném pásmu NTL plynárenského zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umístovány stavební objekty, tzn. budovy, přístřešky, oplocení vč. sloupků, betonových základů, podezdívky, palisády, opěrné zdi, propustky, vpusti, svislé dopravní značení, apod; PZ musí být volně přístupné.

Případné dočasné zařízení staveniště umístit min. 1 m od NTL plynovodu a přípojek.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek.

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení.

Info a následné stanovisko k přeložce: <http://www.gridservices.cz/ds-kontaktni-system/>

Budou-li splněny výše uvedené podmínky, se stavbou "Parkovací dům Skořepka parc.č. 1107/1, Trnitá" souhlasíme.

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1

Zábřovice

602 00 Brno

T +420532221111

F +420545578571

E [info@gridservices.cz](mailto:info@gridservices.cz)

I [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz)

IČ: 27935311

DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:

Krajský soud v Brně

oddíl C, vložka 57165

26.07.2007

Bankovní spojení:  
Československá obchodní banka,  
a.s.

Číslo účtu: 17837923

Kód banky: 0300

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek,

nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/](http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

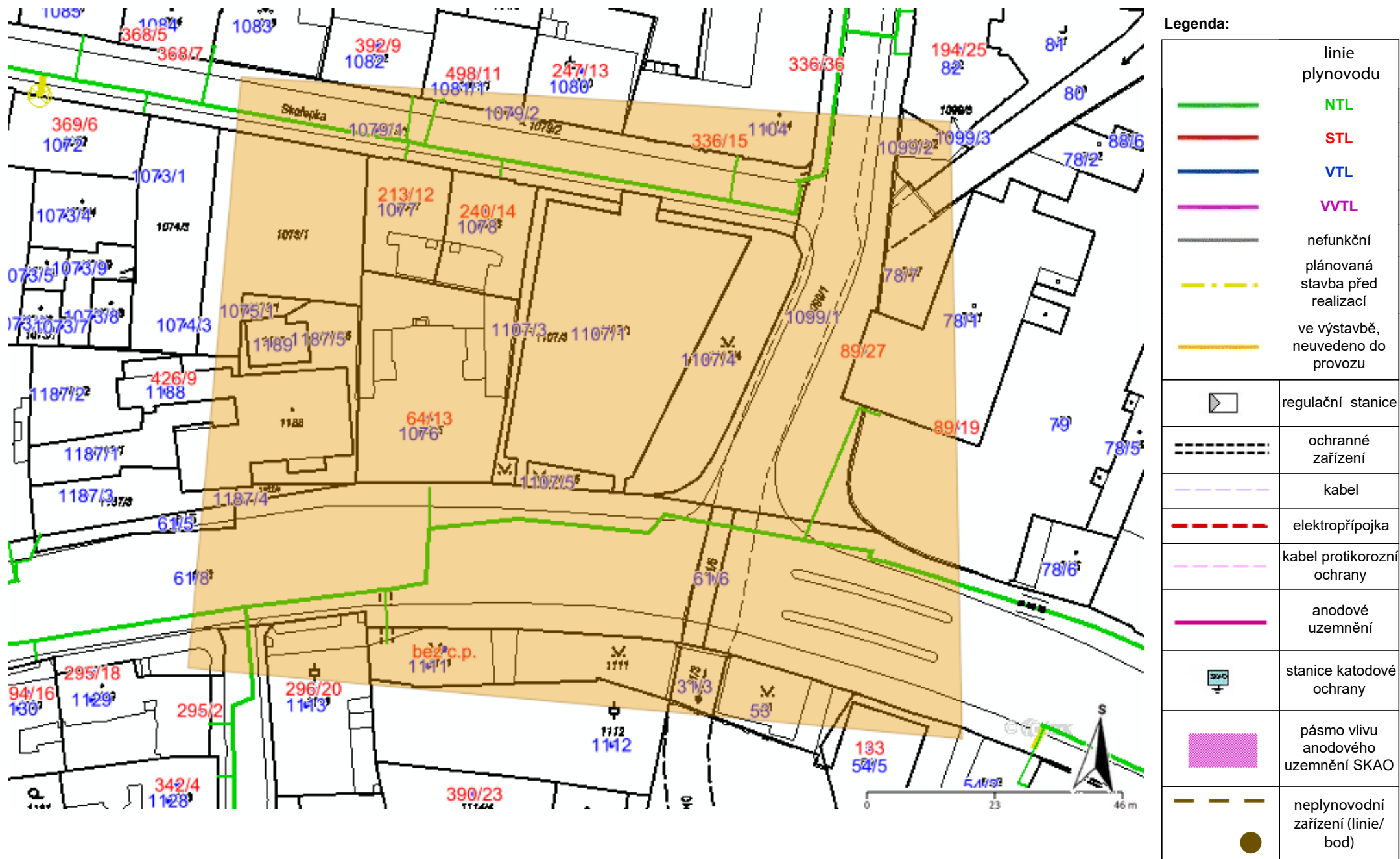
V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002223064 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.

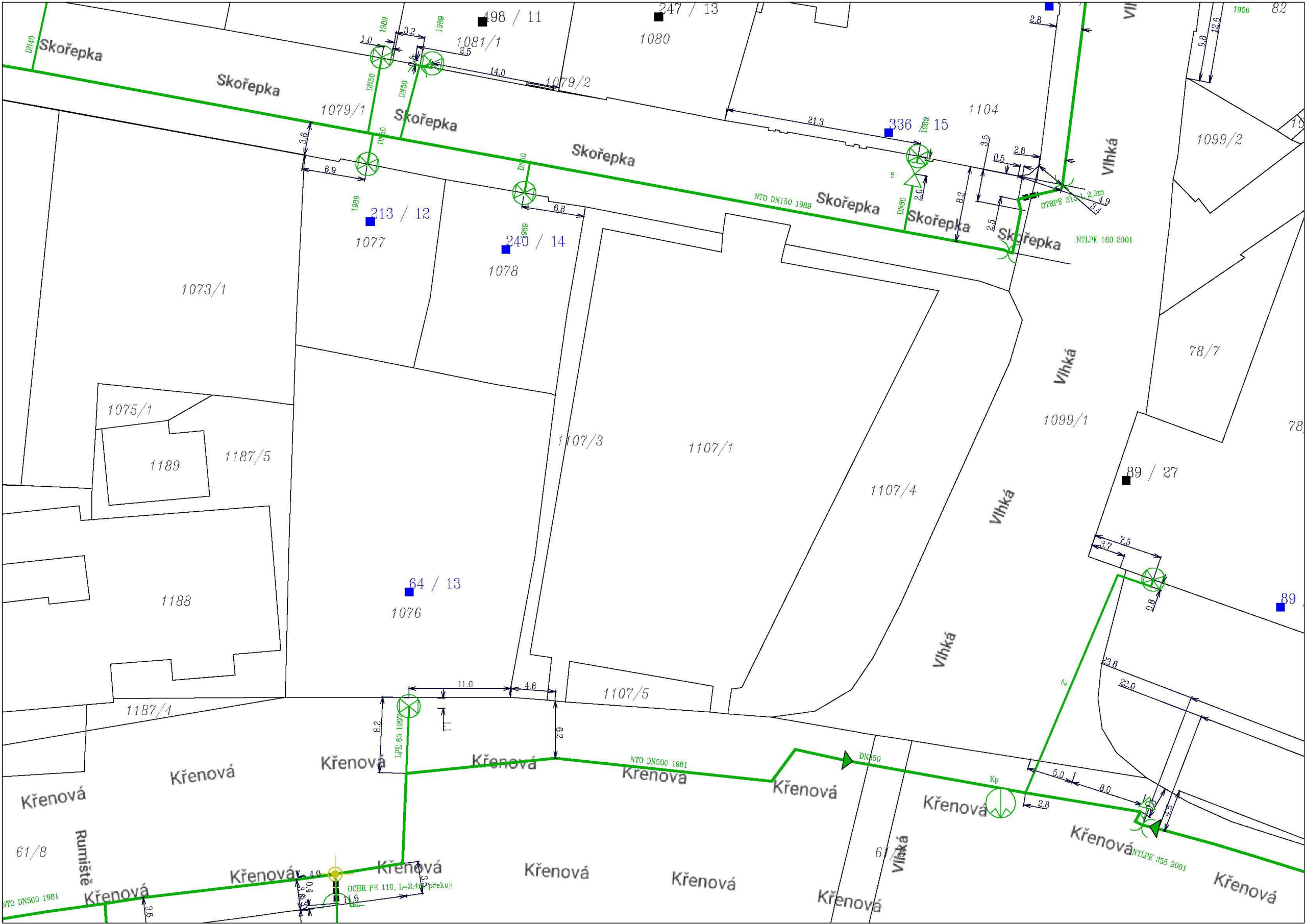
GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311  
Pavla Filipi  
Technik externích požadavků-Morava  
Oddělení zpracování ext.požadavků-Morava  
+420495563551  
[pavla.filipi@gasnet.cz](mailto:pavla.filipi@gasnet.cz)

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

**Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002223064 ze dne 22.09.2020.**

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 63900 Brno. K.ú.: Trnitá-1107/1.



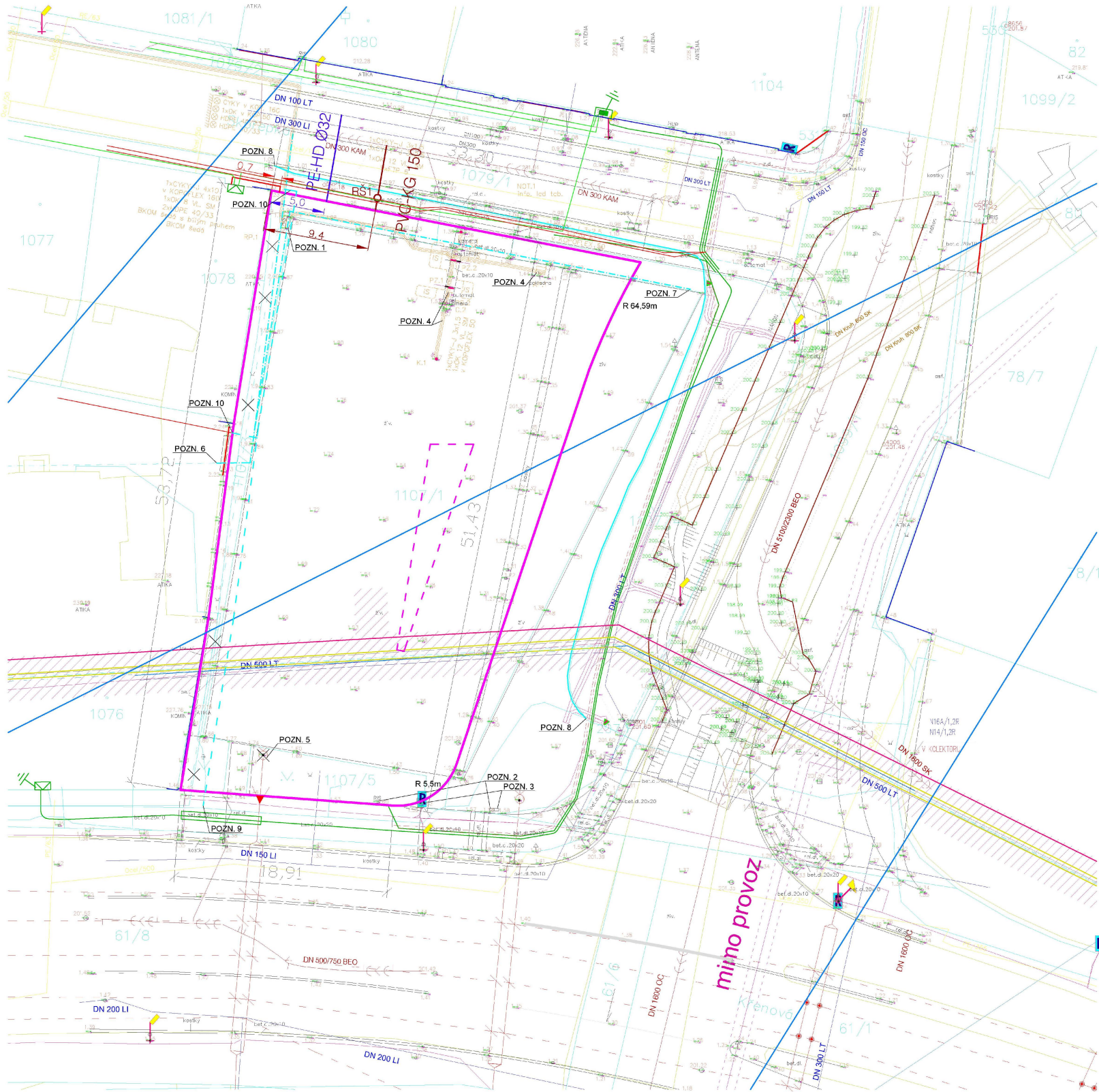


Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	WTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřipojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení (linie/ bod)



KOORDINAČNÍ SITUACE



LEGENDA ČAR / OBJEKTŮ

- ŘEŠENÝ OBJEKT - OBVOD
- ŘEŠENÝ OBJEKT - ATRIUM OBVOD
- KN - HRANICE PARCEL
- 793/36 PARCELNÍ ČÍSLO
- KOLEKTOR - TSB, A.S.
- RŠ REVIZNÍ ŠACHTA
- RUŠENÉ VEDENÍ - OBECNĚ

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- METALICKÝ A OPTICKÝ KABEL - CETIN
- FASTER
- NETDATACOMM, S.R.O.
- E.ON DISTRIBUCE, A.S. - STÁVAJÍCÍ VEDENÍ
- E.ON DISTRIBUCE, A.S. - NOVÉ VEDENÍ (PUTTNER, S.R.O.)
- E.ON DISTRIBUCE, A.S. - NN
- E.ON DISTRIBUCE, A.S. - VN
- NTL - GASNET, S.R.O.
- CRA - V KOLEKTORU
- TEPLÁRNÝ BRNO, A.S. - MIMO PROVOZ
- BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S.
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - TSB, A.S.
- OPTICKÝ KABEL - T-MOBILE A.S. - V KOLEKTORU
- MIKROVLNÉ SPOJE - T-MOBILE A.S.
- VODOVOD - BVK, A.S.
- KANALIZACE JEDNOTNÁ - BVK, A.S.
- KOMORA - BVK, A.S.
- OSTATNÍ - SVITAVSKÝ NÁHON (PONÁVKA) - BVK, A.S.
- ITSELF - V KOLEKTORU
- TROLEJOVÉ VEDENÍ - DPMB
- SÍTĚ - DPMB - V KOLEKTORU

NOVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- PŘÍPOJKA VODY - PE-HD Ø32
- PŘÍPOJKA KANALIZACE-JEDNOTNÁ - PVC-KG 150
- PŘÍPOJKA NN (MX 600/250)
- PŘELOŽKA CETIN (KOPÍRUJE STÁVAJÍCÍ ZASTARALOU TRASU SOUBĚŽNĚ S ULICÍ VLHKÁ A SKOŘEPKA)
- FASTER - 1xHDPE 40 mm
- PŘELOŽKA NETDATACOMM, S.R.O. - 2xHDPE 40/33 (V KAŽDÉM 5xMT 10/8)

POZNÁMKA

- POZN. 1 PŘESUN RIS DO PROSTORU 1 NP MEZI SCHODIŠTĚ A MÍSTNOSTI PRO OBSLUHU
- POZN. 2 PŘESUN RIS (E.ON)
- POZN. 3 PŘESUN RIS (TSB)
- POZN. 4 VYUŽITÍ STÁVAJÍCÍCH KABELŮ PRO PARKOVACÍ SYSTÉM, ÚPRAVA ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH ZÁVOR, KAMER, PARKOVACÍHO AUTOMATU
- POZN. 5 STOŽÁR ODSTRANĚN, PŘESUNUTO NA FASÁDU - KOTVENÍ DO NOSNÉ KCE
- POZN. 6 FASTER - NAPOJENO NA STÁVAJÍCÍ TRASU
- POZN. 7 FASTER - UKONČENO VE VOLNÉM TERÉNU
- POZN. 8 CETIN - PROPOJENO
- POZN. 9 NETDATACOMM - UKONČENO KONCOVKOU
- POZN. 10 NETDATACOMM - PROPOJENO (KABELOVÁ KOMORA UL. SKOŘEPKA)

POZNÁMKA IS

PRŮBĚH SÍTÍ POUZE INFORMATIVNÍ, PŘED ZAČÁTKEM STAVEBNÍCH PRACÍ JE INVESTOR (DODAVATEL) POVINEN ZAJISTIT VYTÝČENÍ SÍTÍ U JEJICH VLASTNÍKŮ (SPRÁVČŮ). PŘI KRÍŽENÍ SÍTÍ JE NUTNO OVĚRIT POLOHU A HLoubKU ULOŽENÍ STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ. VÝKOPY V BLÍZKOSTI KRÍŽENÍ POZEMNÍCH SÍTÍ MUSÍ BÝT PROVEDENY RUČNĚ MIN. 1 M PŘED A ZA KRÍŽENÍM, S MAXIMÁLNÍ OPATRNOSTÍ, POKUD VLASTNÍK (SPRÁVCE) NEPOŽADUJE JINAK.

LEGENDA STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

- SO 01 PARKOVACÍ DŮM SKOŘEPKA
- SO 02 RETENČNÍ NÁDRŽ
- SO 03 VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
- SO 04 KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA
- SO 05 PŘÍPOJKA NN
- SO 06 PŘELOŽKA NN - E.ON DISTRIBUCE, A.S.
- SO 07 PŘELOŽKA TSB (TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO, A.S.)
- SO 08 PŘELOŽKA SĐELOVACÍHO VEDENÍ CETIN A.S.
- SO 09 SĐELOVACÍ VEDENÍ FASTER CZ, SPOL. S R.O.
- SO 10 PŘELOŽKA SĐELOVACÍHO NETDATACOMM, S.R.O.

název a místo stavby:

Parkovací dům  
Skořepka



k.ú. Trnitá, parc. č. 1107/1, 1107/3, 1107/4, 1107/5

investor:  
Brněnské komunikace a.s.  
Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice  
Zastoupena: Ing. Luděk Borovým, generální ředitel

část:  
C Situační výkres

zodpovědný projektant:  
Ing. Richard Vala, ČKAIT 1006753

vypracoval:  
Petr Mareček, Ing. Richard Vala

stupeň dokumentace:

DUR + DSP

výkres:

KOORDINAČNÍ SITUACE

měřítko: datum: formát:  
1:200 ČERVENEC 2020 A1

číslo výkresu:

C - 02